

Dz.U.06.121.844

2006.08.16	zm. przen.	Dz.U.2005.143.1199	art. 5
2007.01.01	zm.wyn.z	M.P.2006.72.721	ogólne
	zm.wyn.z	M.P.2006.75.758	ogólne
	zm.	Dz.U.2006.220.1601	art. 2
	zm.	Dz.U.2006.225.1635	art. 13
	zm.	Dz.U.2006.249.1828	art. 1
	zm.	Dz.U.2006.251.1847	art. 2
2007.01.12	zm.	Dz.U.2006.245.1775	art. 3
2008.01.01	zm.wyn.z	M.P.2007.47.557	ogólne
	zm.wyn.z	M.P.2007.76.813	ogólne
	zm.	Dz.U.2006.249.1828	art. 1
2008.06.14	zm.	Dz.U.2008.93.585	art. 2
2008.07.17	zm.	Dz.U.2008.116.730	art. 24
2009.01.01	zm.wyn.z	M.P.2008.59.531	ogólne
	zm.wyn.z	M.P.2008.78.692	ogólne

USTAWA

z dnia 12 stycznia 1991 r.

o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾

(tekst jednolity)

Rozdział 1**Przepisy ogólne**

Art. 1. Ustawa normuje:

- 1) podatek od nieruchomości;
- 2) podatek od rodków transportowych;
- 3) (uchylony);
- 4) opłat targow ;
- 5) opłat miejscow ;
- 5a) opłat uzdrowiskow ;
- 6) (uchylony);
- 7) opłat od posiadania psów.

Art. 1a. 1. U yte w ustawie okre lenia oznaczaj :

- 1) budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale zwi zany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomoc przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
- 2) budowla - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nieb d cy budynkiem lub obiektem małej architektury, a tak e urz dzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego zwi zane z obiektem budowlanym, które zapewnia mo liwo u ytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 3) grunty, budynki i budowle zwi zane z prowadzeniem działalno ci gospodarczej - grunty, budynki i budowle b d ce w posiadaniu przedsi biorcy lub innego podmiotu prowadz cego działalno gospodarcz , z wyj tkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów zwi zanych z tymi budynkami, a tak e gruntów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b, chyba e przedmiot opodatkowania nie jest i nie mo e by wykorzystywany do prowadzenia tej działalno ci ze wzgl dów technicznych;
- 4) działalno gospodarcza - działalno , o której mowa w przepisach *Prawa działalno ci gospodarczej*, z zastrze eniem ust. 2;

- 5) powierzchnia użytkowa budynku lub jego części - powierzchni mierzonej po wewnętrznej długości na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztyków dachowych; za kondygnację uważa się również garaż podziemny, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe;
- 6) działalność rolnicza - produkcja roślin i zwierząt, w tym również produkcja materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcja warzywnicza, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwo, hodowla i produkcja materiału zarodkowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcja zwierząt typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowla ryb;
- 7) działalność leśna - działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie urządzenia, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymywania i powiększania zasobów i upraw leśnych, gospodarowania zwierzynami, pozyskiwania - z wyjątkiem skupu - drewna, żywicy, choinek, karpiny, kory, igliwia, zwierzyny oraz produktów runa leśnego, a także sprzedaż tych produktów w stanie nieprzerobionym.

2. Za działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy nie uważa się:

- 1) działalność rolniczą lub leśną;
- 2) wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5.

3. Przez użytki w ustawie określa się:

- 1) użytki rolne,
- 2) lasy,
- 3) nieużytki,
- 4) użytki ekologiczne,
- 5) grunty zadrzewione i zakrzewione,
- 6) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych,
- 7) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi,
- 8) grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi

- rozumie się grunty sklasyfikowane w ten sposób w ewidencji gruntów i budynków.

Art. 1b. 1. Ulgi i zwolnienia podatkowe w zakresie podatków i opłat lokalnych przyznane kościołom i związkom wyznaniowym regulują odrębne ustawy.

2. Zwolnienia z podatku od nieruchomości przyznane z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na terenie specjalnych stref ekonomicznych regulują przepisy ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. Nr 188, poz. 1840).

3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów i budynków wchodzących w skład nieruchomości przeznaczonych na budowę dróg publicznych, nabytych odpowiednio na własność lub w trwałą zarząd:

- 1) Skarbu Państwa oraz przekazanych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad,
- 2) właściwych jednostek samorządu terytorialnego

- regulują przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Nr 80, poz. 721, z późn. zm.).

Art. 1c. Organem podatkowym właściwym w sprawach podatków i opłat unormowanych w niniejszej ustawie jest wójt (burmistrz, prezydent miasta).

Rozdział 2

Podatek od nieruchomości

Art. 2. 1. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:

- 1) grunty;
- 2) budynki lub ich części;
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

2. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają również :

- 1) pod warunkiem wzajemności - nieruchomości będące własnością państwa obcych lub organizacji międzynarodowych albo przekazane im w użytkowanie wieczyste, przeznaczone na siedziby przedstawicielstw dyplomatycznych, urzędów konsularnych i innych misji korzystających z przywilejów i immunitetów na mocy ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych;
- 2) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi i kanałami egłownymi, z wyjątkiem jezior oraz gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych;
- 2a) grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi;
- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich;
- 4) grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż eksploatacja autostrad płatnych.

Art. 3. 1. Podatnikami podatku od nieruchomości są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące:

- 1) właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem ust. 3;
- 2) posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych;
- 3) użytkownikami wieczystymi gruntów;
- 4) posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie:
 - a) wynika z umowy zawartej z właścicielem, *Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa* lub z innego tytułu prawnego, z wyjątkiem posiadania przez osoby fizyczne lokali mieszkalnych niestanowiących odrębnych nieruchomości,
 - b) jest bez tytułu prawnego, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Obowiązek podatkowy dotyczy przedmiotów opodatkowania wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe - czyli odpowiednio na jednostkach organizacyjnych *Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa* i jednostkach organizacyjnych Lasów Państwowych, faktycznie władających nieruchomościami lub obiektami budowlanymi.

3. Jeżeli przedmiot opodatkowania znajduje się w posiadaniu samoistnym, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości ciąży na posiadaczu samoistnym.

4. Jeżeli nieruchomości lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, to stanowi odrębny przedmiot opodatkowania, a obowiązek podatkowy od nieruchomości lub obiektu budowlanego ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach lub posiadaczach, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. Jeżeli wyodrębniono własność lokali, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości od gruntu oraz części budynku stanowi również współwłasność ciąży na właścicielach lokali w zakresie odpowiadającym częściom ułamkowym wynikającym ze stosunku powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.

Art. 4. 1. Podstaw opodatkowania stanowi:

- 1) dla gruntów - powierzchnia;
- 2) dla budynków lub ich części - powierzchnia użytkowa;
- 3) dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem ust. 4-6 - wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowi podstaw obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

2. Powierzchni pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w wietle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnie tę pomija się.

3. Jeżeli obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości od budowli, o których mowa w ust. 1 pkt 3, powstał w ciągu roku podatkowego - podstaw opodatkowania jest wartość stanowi ca podstaw obliczania amortyzacji na dzień powstania obowiązku podatkowego.

4. Jeżeli budowla, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jest przedmiotem umowy leasingu i odpisów amortyzacyjnych dokonuje korzystający, w przypadku jej przejścia przez właściciela, do celów określenia podstawy opodatkowania przyjmuje się wartość początkową przed zawarciem pierwszej umowy leasingu, zaktualizowaną i powiększoną o dokonane ulepszenia oraz niepomniejszoną o spłatę wartości początkowej.

5. Jeżeli od budowli lub ich części, o których mowa w ust. 1 pkt 3, nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych - podstawą opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa, określona przez podatnika na dzień powstania obowiązku podatkowego.

6. Jeżeli budowle lub ich części, o których mowa w ust. 5, zostały ulepszone lub zgodnie z przepisami o podatkach dochodowych nastąpiła aktualizacja wyceny środków trwałych - podstawą opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym dokonano ulepszenia lub aktualizacji wyceny środków trwałych.

7. Jeżeli podatnik nie określi wartości budowli, o których mowa w ust. 1 pkt 3 oraz w ust. 5, lub podał wartość nieodpowiadającą wartości rynkowej, organ podatkowy powoła biegłego, z zastrzeżeniem ust. 8, który ustali wartość. W przypadku gdy podatnik nie określi wartości budowli, o których mowa w ust. 1 pkt 3 oraz w ust. 5, lub wartość ustalona przez biegłego jest wyższa co najmniej o 33 % od wartości określonej przez podatnika, koszty ustalenia wartości przez biegłego ponosi podatnik.

8. Organ podatkowy powołuje biegłego spośród rzeczoznawców majątkowych, o których mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²⁾).

9. Wartości części budowli położonych w danej gminie, w przypadku budowli usytuowanych na obszarze dwóch lub więcej gmin, określa się proporcjonalnie do długości odcinka budowli położonego na terenie danej gminy.

Art. 5. 1. Rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatków od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć rocznie:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,74 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,37 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,81 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,64 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7.

2. Przy określaniu wysokości stawek, o których mowa w ust. 1 pkt 1, rada gminy może różnicować ich wysokość dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności ich lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystywania gruntu.

3. Przy określaniu wysokości stawek, o których mowa w ust. 1 pkt 2, rada gminy może różnicować ich wysokość dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności ich lokalizację, sposób wykorzystywania, rodzaj zabudowy, stan techniczny oraz wiek budynków.

4. Przy określaniu wysokości stawek, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b - e oraz w ust. 1 pkt 3, rada gminy może różnicować wysokość stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności.

Art. 6. 1. Obowi zek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesi ca nast puj cego po miesi cu, w którym powstały okoliczno ci uzasadniaj ce powstanie tego obowi zku.

2. Je eli okoliczno ci , od której jest uzale niony obowi zek podatkowy, jest istnienie budowli albo budynku lub ich cz ci, obowi zek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku nast puj cego po roku, w którym budowa została zako czona albo w którym rozpocz to u ytkowanie budowli albo budynku lub ich cz ci przed ich ostatecznym wyko czeniem.

3. Je eli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie maj ce wpływ na wysoko opodatkowania w tym roku, a w szczególno ci zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego cz ci, podatek ulega obni eniu lub podwy szeniu, poczynaj c od pierwszego dnia miesi ca nast puj cego po miesi cu, w którym nast piło to zdarzenie.

4. Obowi zek podatkowy wygasa z upływem miesi ca, w którym ustały okoliczno ci uzasadniaj ce ten obowi zek.

5. Je eli obowi zek podatkowy powstał lub wygał w ci gu roku, podatek za ten rok ustala si proporcjonalnie do liczby miesi cy, w których istniał obowi zek.

6. Osoby fizyczne, z zastrze eniem ust. 11, s obowi zane zło y wła ciwemu organowi podatkowemu informacj o nieruchomo ciach i obiektach budowlanych, sporz dzon na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wyst pienia okoliczno ci uzasadniaj cych powstanie albo wyga ni cie obowi zku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomo ci lub od dnia zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3.

7. Podatek od nieruchomo ci na rok podatkowy od osób fizycznych, z zastrze eniem ust. 11, ustala w drodze decyzji organ podatkowy wła ciwy ze wzgl du na miejsce poło enia przedmiotów opodatkowania. Podatek jest płatny w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowi zku podatkowego, w terminach: do dnia 15 marca, 15 maja, 15 wrze nia i 15 listopada roku podatkowego.

8. Je eli w ci gu roku podatkowego nast piło wyga ni cie obowi zku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomo ci lub zaistniało zdarzenie, o którym mowa w ust. 3, organ podatkowy dokonuje zmiany decyzji, któr ustalono ten podatek.

9. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemaj ce osobowo ci prawnej, jednostki organizacyjne *Agencji Własno ci Rolnej Skarbu Pa stwa*, a tak e jednostki organizacyjne Pa stwowego Gospodarstwa Le nego Lasy Pa stwowe s obowi zane:

- 1) składa , w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu wła ciwemu ze wzgl du na miejsce poło enia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomo ci na dany rok podatkowy, sporz dzone na formularzu według ustalonego wzoru, a je eli obowi zek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczno ci uzasadniaj cych powstanie tego obowi zku;
- 2) odpowiednio skorygowa deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia;
- 3) wpłaca obliczony w deklaracji podatek od nieruchomo ci - bez wezwania - na rachunek bud etu wła ciwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowi zku podatkowego, w terminie do dnia 15 ka dego miesi ca.

10. Obowi zek składania informacji o nieruchomo ciach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomo ci, o którym mowa w ust. 6 i w ust. 9 pkt 1, dotyczy równie podatników korzystaj cych ze zwolnie na mocy przepisów niniejszej ustawy.

11. Je eli nieruchomo lub obiekt budowlany stanowi współwłasno lub znajduje si w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadaj cych osobowo ci prawnej lub spółek nieposiadaj cych osobowo ci prawnej, z wytkiem osób tworz cych wspólnot mieszk aniow , osoby fizyczne składaj deklaracj na podatek od nieruchomo ci oraz opłacaj podatek na zasadach obowi zuj cych osoby prawne.

12. Rada gminy mo e zarz dza pobór podatku od nieruchomo ci od osób fizycznych w drodze inkasa oraz wyznacza inkasentów i okre la wysoko wynagrodzenia za inkaso.

13. Rada gminy okre la, w drodze uchwały, wzory formularzy, o których mowa w ust. 6 i w ust. 9 pkt 1; w formularzach zawarte b d dane dotycz ce podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbdne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomo ci.

14. Rada gminy mo e okre li , w drodze uchwały, warunki i tryb składania informacji o nieruchomo ciach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomo ci za pomoc rodków komunikacji elektronicznej, w szczególno ci:

- 1) ich format elektroniczny oraz ukł ad informacji i powi za mi dzy nimi zgodnie z przepisami o informatyzacji dzia łalno ci podmiotów realizuj cych zadania publiczne;
- 2) sposób ich przesy łania za pomoc rodków komunikacji elektronicznej;
- 3) rodzaje podpisu elektronicznego, którym powinny by opatrzone.

15. Rada gminy w uchwale, o której mowa w ust. 14, uwzgl dnia w szczeg łolno ci:

- 1) zakres danych zawartych we wzorach okre lonych uchwa ł rady gminy w sprawie wzorów informacji o nieruchomo ciach i obiektach budowlanych i deklaracji na podatek od nieruchomo ci oraz konieczno ich opatrzenia podpisem elektronicznym;
- 2) potrzeb zapewnienia bezpiecze stwa, wiarygodno ci i niezaprzeczalno ci danych zawartych w informacjach o nieruchomo ciach i obiektach budowlanych i deklaracjach na podatek od nieruchomo ci oraz potrzeb ich ochrony przed nieuprawnionym dost pem;
- 3) limity wysoko ci zobowi zania podatkowego, kwoty nadp łaty lub zwrotu podatku wynikaj ce z deklaracji na podatek od nieruchomo ci, a tak e wymagania dla poszczeg łolnych rodzajów podpisu elektronicznego okre lone w przepisach o podpisie elektronicznym, w szczeg łolno ci dotycz ce weryfikacji podpisu elektronicznego i znakowania czasem.

16. Po wiadczeniu przez organ podatkowy z ł enia informacji o nieruchomo ciach i obiektach budowlanych lub deklaracji na podatek od nieruchomo ci za pomoc rodków komunikacji elektronicznej odbywa si zgodnie z przepisami o informatyzacji dzia łalno ci podmiotów realizuj cych zadania publiczne.

Art. 7. 1. Zwalnia si od podatku od nieruchomo ci:

- 1) budowle wchodz ce w skł ad infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zaj te pod nie grunty, je eli:
 - a) zarz dca infrastruktury jest obowi zany do jej udost pnienia licencjonowanym prz ewo nikom kolejowym lub
 - b) s przeznaczone wy ł cznie do przewozu os ób, wykonywanego przez przewo nika kolejowego, który równocze nie zarz dza t infrastruktur bez udost pnienia jej innym przewo nikom, lub
 - c) tworz linie kolejowe o szeroko ci torów wi ksz ej ni 1.435 mm;
- 1a) grunty, budynki i budowle pozosta łe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich w łasno ci lub prawa u ytkowania wieczystego - nie dłu ej jednak ni przez 3 lata od pierwszego dnia miesi ca nast puj cego po miesi cu, w którym stała si ostateczna decyzja lub wesz ło w ycie rozporz dzenie, wyra aj ce zgod na likwidacj linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyj tkiem zaj tych na dzia łalno inn ni dzia łalno , o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym;
- 2) budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniaj cej dost p do portów i przystani morskich oraz zaj te pod nie grunty;
- 2a) grunty, które znajduj si w posiadaniu podmiotu zarz dzaj cego portem lub przystani morsk , pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zaj te na dzia łalno okre lon w statucie tego podmiotu, po ł one w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesi ca nast puj cego po miesi cu, w którym podmiot ten wszed ł w ich posiadanie - nie dłu ej ni przez okres 5 lat, z wyj tkiem gruntów zaj tych przez podmiot inny ni podmiot zarz dzaj cy portem lub przystani morsk ;
- 3) budynki, budowle i zaj te pod nie grunty na obszar ze cz ci lotniczych lotnisk u ytku publicznego;
- 4) budynki gospodarcze lub ich cz ci:
 - a) słu ce dzia łalno ci le nej lub rybackiej,
 - b) po ł one na gruntach gospodarstw rolnych, słu ce wy ł cznie dzia łalno ci rolniczej,
 - c) zaj te na prowadzenie dzia łów specjalnych produkcji rolnej;
- 5) nieruchomo ci lub ich cz ci zaj te na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej dzia łalno ci w ród dzieci i m łodzie y w zakresie o wiaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyj tkiem wykorzystywanych do prowadzenia dzia łalno ci gospodarczej, oraz grunty zaj te trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i m łodzie y;
- 6) grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyj tkiem cz ci zaj tych na prowadzenie dzia łalno ci gospodarczej;
- 7) grunty i budynki we w ładaniu muzeów rejestrowanych;

- 8) grunty położone na obszarach objętych ochroną obszarową, czynności lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody - w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody;
- 8a) b) d) ce własności Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o cię głym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne;
- 9) budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe;
- 10) grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 11) grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków:
 - a) osiągnięli wiek emerytalny,
 - b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy,
 - c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności,
 - d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;
- 12) budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;
- 13) budynki i budowle zajęte przez grup producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim;
- 14) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.
 2. Od podatku od nieruchomości zwalniają się również:
 - 1) uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;
 - 2) szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli - publiczne i niepubliczne, oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą innych niż działalność o wiatowa;
 - 3) placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;
 - 4) prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej - w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo za wiadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zaległym podmiotów niebędących prowadzonymi zakładami pracy chronionej lub zakładami aktywności zawodowej;
 - 5) jednostki badawczo-rozwojowe, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;
- 5a) przedsi biorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;
- 6) Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.

3. Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

4. Z tytułu zwolnienia, o których mowa w ust. 1 pkt 8 oraz ust. 2 pkt 5a, jednostkom samorządu terytorialnego przysługuje z budżetu państwa zwrot utraconych dochodów za przedmioty opodatkowania, które podlegają opodatkowaniu i nie są z niego zwolnione na podstawie innych przepisów niniejszej ustawy.

5. Minister właściwy do spraw finansów publicznych określa, w drodze rozporządzenia, zasady i tryb zwrotu utraconych dochodów, o których mowa w ust. 4, kierując się potrzebą zabezpieczenia budżetów gmin przed utratą dochodów z tytułu zwolnień w opłatach i podatkach.

6. Z tytułu zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 8a, gminom przysługuje zwrot utraconych dochodów ze środków wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

6a. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 2 pkt 5a, stanowi pomoc de minimis, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006).

6b. (uchylony).

7. Minister właściwy do spraw środowiska w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw finansów publicznych określa, w drodze rozporządzenia, szczegółowe zasady i tryb zwrotu utraconych dochodów, o których mowa w ust. 6, kierując się potrzebą zabezpieczenia gmin przed zmniejszeniem dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 pkt 8a.

Rozdział 2a

Ewidencja podatkowa nieruchomości

Art. 7a. 1. Dla potrzeb wymiaru i poboru podatku od nieruchomości oraz podatku rolnego i podatku leśnego organy podatkowe prowadzą ewidencję podatków nieruchomości w systemie informatycznym.

2. Ewidencja podatkowa nieruchomości zawiera dane o podatnikach i przedmiotach opodatkowania, w szczególności wynikające z informacji i deklaracji składanych przez podatników na podstawie przepisów ustawy oraz przepisów o podatku rolnym i podatku leśnym, danych zawartych w księgach wieczystych, w ewidencji gruntów i budynków oraz innych ewidencjach i rejestrach, w tym prowadzonych przez organy administracji publicznej, a w szczególności:

- 1) przed dniem wejścia w życie ustawy;
- 2) aktów notarialnych;
- 3) ewidencji decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 4) planu zagospodarowania przestrzennego;
- 5) ewidencji prowadzonych przez urzędy skarbowe;
- 6) Krajowej Ewidencji Podatników.

3. Minister właściwy do spraw finansów publicznych określa, w drodze rozporządzenia, zasady prowadzenia ewidencji podatkowej nieruchomości w systemie informatycznym, z uwzględnieniem zapewnienia współdziałania z ewidencją gruntów i budynków. W rozporządzeniu minister określa zakres informacji objętych ewidencją, w tym w szczególności dane osobowe podatnika oraz dane dotyczące przedmiotu opodatkowania.

Rozdział 3

Podatek od środków transportowych

Art. 8. Opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych podlegają:

- 1) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton;
- 2) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton;
- 3) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do użytkowania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton;
- 4) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do użytkowania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton;
- 5) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem zwizanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego;
- 6) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem zwizanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego;
- 7) autobusy.

Art. 9. 1. Obowiązek podatkowy w zakresie podatku od środków transportowych, z zastrzeżeniem ust. 2, ciąży na osobach fizycznych i osobach prawnych będących właścicielami środków transportowych. Jak właściciele traktuje się również jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, na których środek transportowy jest zarejestrowany, oraz posiadaczy środków transportowych zarejestrowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jako powierzone przez zagranicznego osobę fizyczną lub prawną podmiotowi polskiemu.

2. Jeżeli środek transportowy stanowi współwłasność dwóch lub więcej osób fizycznych lub prawnych, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od środków transportowych ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach.

3. W przypadku zmiany właściciela środka transportowego zarejestrowanego, obowiązek podatkowy ciąży na poprzednim właścicielu do końca miesiąca, w którym nastąpiło przeniesienie własności.

4. Obowiązek podatkowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek transportowy został zarejestrowany na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a w przypadku nabycia środka transportowego zarejestrowanego - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek transportowy został nabyty.

4a. Obowiązek podatkowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powstaje także od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek transportowy został dopuszczony ponownie do ruchu po upływie okresu, na jaki została wydana decyzja organu rejestrującego o czasowym wycofaniu tego pojazdu z ruchu.

4b. Zarejestrowanie środka transportowego oznacza jego rejestrację, z wyjątkiem rejestracji czasowej, w rozumieniu przepisów o ruchu drogowym.

5. Obowiązek podatkowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, wygasa z końcem miesiąca, w którym środek transportowy został wyrejestrowany lub wydana została decyzja organu rejestrującego o czasowym wycofaniu pojazdu z ruchu, lub z końcem miesiąca, w którym upłynął czas, na który pojazd powierzono.

6. Podmioty, o których mowa w ust. 1, są obowiązane:

- 1) składa, w terminie do dnia 15 lutego właścicielowi organowi podatkowemu, deklarację na podatek od środków transportowych na dany rok podatkowy, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
- 2) odpowiednio skoryguje deklarację w razie zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub zmian miejsca zamieszkania, lub siedziby - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych okoliczności;
- 3) wpłaca obliczony w deklaracji podatek od środków transportowych - bez wezwania - na rachunek budżetu właściciela gminy.

7. Organem właściwym w sprawach podatku od środków transportowych jest organ podatkowy, na którego terenie znajduje się miejsce zamieszkania lub siedziba podatnika, a w przypadku przedsiębiorstwa wielozakładowego lub podmiotu, w którego skład wchodzi wydzielone jednostki organizacyjne - organ podatkowy, na terenie którego znajduje się zakład lub jednostka posiadająca środki transportowe podlegające opodatkowaniu. W przypadku współwłasności środka transportowego organem właściwym jest organ podatkowy odpowiedni dla osoby lub jednostki organizacyjnej, która została wpisana jako pierwsza w dowodzie rejestracyjnym pojazdu.

8. Minister właściwy do spraw finansów publicznych określi, w drodze rozporządzenia, wzór deklaracji wraz z załącznikiem, o której mowa w ust. 6, oraz szczegółowy zakres zawarty w niej danych, w szczególności imię i nazwisko lub nazwa (firm) podatnika, jego adres zamieszkania lub siedziby, numer identyfikacji podatkowej oraz dane dotyczące przedmiotu opodatkowania, w tym rodzaj, markę i typ środka transportowego, rok produkcji, numer rejestracyjny pojazdu, dopuszczalną masę całkowitą pojazdu, masę własną pojazdu, dopuszczalną masę całkowitą zespołu pojazdów, liczbę osi, rodzaj zawieszenia, liczbę miejsc do siedzenia w autobusie oraz wpływ na środowisko naturalne.

9. Minister właściwy do spraw finansów publicznych, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw informatyzacji, określi w drodze rozporządzenia:

- 1) format elektroniczny deklaracji na podatek od środków transportowych oraz układ informacji i powiązania między nimi zgodnie z przepisami o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne;
- 2) sposób przesyłania deklaracji na podatek od środków transportowych za pomocą środków komunikacji elektronicznej;

3) rodzaje podpisu elektronicznego, którym powinny być opatrzone deklaracje na podatek od rodków transportowych.

10. Minister właściwy do spraw finansów publicznych w rozporządzeniu, o którym mowa w ust. 9, uwzględni w szczególności:

- 1) zakres danych zawartych we wzorze deklaracji na podatek od rodków transportowych określonym w rozporządzeniu, o którym mowa w ust. 8, oraz konieczność jej opatrzenia podpisem elektronicznym;
- 2) potrzebę zapewnienia bezpieczeństwa, wiarygodności i niezaprzeczalności danych zawartych w deklaracjach na podatek od rodków transportowych oraz potrzebę ich ochrony przed nieuprawnionym dostępem;
- 3) limity wysokości zobowiązania podatkowego, kwoty nadpłaty lub zwrotu podatku wynikające z deklaracji na podatek od rodków transportowych, a także wymagania dla poszczególnych rodzajów podpisu elektronicznego określone w przepisach o podpisie elektronicznym, w szczególności dotyczące weryfikacji podpisu elektronicznego i znakowania czasem.

11. Rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, możliwość składania deklaracji na podatek od rodków transportowych za pomocą rodków komunikacji elektronicznej.

12. Po wiadczeniu przez organ podatkowy złożenia deklaracji na podatek od rodków transportowych za pomocą rodków komunikacji elektronicznej odbywa się zgodnie z przepisami o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

Art. 10. 1. Rada gminy określa, w drodze uchwały, wysokość stawek podatku od rodków transportowych, z tym że roczna stawka podatku od jednego rodku transportowego nie może przekroczyć:

- 1) od samochodu ciarowego, o którym mowa w art. 8 pkt 1, w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 704,61 zł,
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 1.175,49 zł,
 - c) powyżej 9 ton - 1.410,58 zł;
- 2) od samochodu ciarowego, o którym mowa w art. 8 pkt 2 - 2.691,81 zł - z tym że w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku nie mogą być niższe od kwot określonych w załączniku nr 1 do ustawy;
- 3) od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w art. 8 pkt 3 - 1.645,67 zł;
- 4) od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w art. 8 pkt 4, w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) do 36 ton włącznie - 2.080,58 zł,
 - b) powyżej 36 ton - 2.691,81 zł- z tym że w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku nie mogą być niższe od kwot określonych w załączniku nr 2 do ustawy;
- 5) od przyczepy lub naczepy, o których mowa w art. 8 pkt 5 - 1.410,58 zł;
- 6) od przyczepy lub naczepy, o których mowa w art. 8 pkt 6, w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) do 36 ton włącznie - 1.645,67 zł,
 - b) powyżej 36 ton - 2.080,58 zł- z tym że w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku nie mogą być niższe od kwot określonych w załączniku nr 3 do ustawy;
- 7) od autobusu, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
 - a) mniejszej niż 30 miejsc - 1.645,67 zł,
 - b) równej lub większej niż 30 miejsc - 2.080,58 zł.

2. Przy określaniu stawek, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 3, 5 i 7, rada gminy może również uwzględnić wysokość stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności wpływ rodku transportowego na środowisko naturalne, rok produkcji albo liczbę miejsc do siedzenia.

3. Jeżeli górna granica stawki podatku, o której mowa w ust. 1 pkt 2, 4 lub 6, jest niższa od odpowiedniej stawki minimalnej, określonej w załącznikach nr 1-3 do ustawy, górnej granicy stawki nie uwzględnia się. W tym przypadku rada gminy przyjmuje stawkę podatku od rodków transportowych dla poszczególnych rodzajów pojazdów w wysokości odpowiedniej stawki, określonej w załącznikach nr 1-3 do ustawy.

Art. 11. 1. Podatek od rodków transportowych, z zastrzeżeniem ust. 2, jest płatny w dwóch ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiazku podatkowego, w terminie do dnia 15 lutego i do dnia 15 września danego roku.

2. Jeżeli obowiązek podatkowy powstał:

- 1) po dniu 1 lutego, a przed dniem 1 września danego roku, podatek za ten rok płatny jest w dwóch ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiazku podatkowego w terminie:
 - a) w ciągu 14 dni od dnia powstania obowiazku podatkowego - I rata,
 - b) do dnia 15 września danego roku - II rata;
- 2) od dnia 1 września danego roku, podatek jest płatny jednorazowo w terminie 14 dni od dnia powstania obowiazku podatkowego.

3. Jeżeli obowiązek podatkowy powstał lub wygasł w ciągu roku, podatek za ten rok ustala się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek.

Art. 11a. 1. Podatnikom wykorzystującym środki transportu, o których mowa w art. 8 pkt 1-6, dla wykonywania przewozów w transporcie kombinowanym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przysługuje zwrot zapłaconego podatku od tych rodków.

2. Kwota zwrotu podatku od rodków transportowych, o którym mowa w ust. 1, ustala się, przyjmując za podstawę liczbę jazd z ładunkiem lub bez ładunku wykonanych przez rodek transportu w przewozie kolejowym w danym roku podatkowym w następujący sposób:

- 1) od 100 jazd i więcej - 100 % kwoty rocznego podatku;
- 2) od 70 do 99 jazd włącznie - 75 % kwoty rocznego podatku;
- 3) od 50 do 69 jazd włącznie - 50 % kwoty rocznego podatku;
- 4) od 20 do 49 jazd włącznie - 25 % kwoty rocznego podatku.

3. Zwrotu zapłaconego podatku od rodków transportowych na zasadach określonych w ust. 1 i 2 dokonuje organ podatkowy, na rachunek którego uiszczono podatek, na wniosek podatnika złożony nie później niż do dnia 31 marca roku następującego po roku podatkowym. Podstawą sporządzenia wniosku są dane zawarte w dokumentach przewozowych stosowanych przy wykonywaniu przewozów w transporcie kombinowanym, w których dokonano wpisu o wykonaniu przewozu kolejowego.

4. Zwrot podatku od rodków transportowych następuje w gotówce albo na rachunek bankowy podatnika wskazany we wniosku, w terminie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku.

Art. 12. 1. Zwalnia się od podatku od rodków transportowych:

- 1) pod warunkiem wzajemności - rodkami transportowymi będącymi w posiadaniu przedstawicielstw dyplomatycznych, urzędów konsularnych i innych misji zagranicznych, korzystających z przywilejów i immunitetów na podstawie ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych, oraz członków ich personelu, jak również innych osób zrównanych z nimi, jeżeli nie są obywatelami polskimi i nie mają miejsca pobytu stałego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 2) rodkami transportowymi stanowiącymi zapasy mobilizacyjne, pojazdy specjalne oraz pojazdy używane do celów specjalnych w rozumieniu przepisów o ruchu drogowym;
- 3) (uchylony);
- 4) (uchylony);
- 5) pojazdy zabytkowe, w rozumieniu przepisów o ruchu drogowym.

2. (uchylony).

3. (uchylony).

4. Rada gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1, z wyjątkiem zwolnień dotyczących pojazdów, o których mowa w art. 8 pkt 2, 4 i 6.

Art. 12a. Ulgi i zwolnienia podatkowe udzielone na podstawie odrębnych przepisów nie mają zastosowania do podatku od rodków transportowych.

Art. 12b. 1. Stawki określone w załącznikach nr 1-3 do ustawy, począwszy od 2004 r., ulegają przeliczeniu na następujący rok podatkowy zgodnie z procentowym wskaźnikiem kursu euro na pierwszy dzień roboczy października danego roku w stosunku do kursu euro w roku poprzedzającym dany rok podatkowy.

2. Do przeliczenia stawek określonych w załącznikach nr 1-3 stosuje się kurs wymiany euro i walut krajowych opublikowany w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

3. Minister właściwy do spraw finansów publicznych oblicza corocznie wskaźnik, o którym mowa w ust. 1. Jeżeli wskaźnik jest niższy niż 5 %, stawki określone w załącznikach nr 1 -3 nie ulegają zmianie w następnym roku podatkowym.

4. Minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza, nie później niż do dnia 31 października dziennika kalendarzowego roku, w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" stawki, o których mowa w ust. 1, obowiązujące w następnym roku podatkowym, przeliczone zgodnie z zasadami określonymi w ust. 1 -3, zaokrąglając je w górę do pełnych groszy.

Rozdział 4 (uchylony).

Art. 13. (uchylony).

Art. 14. (uchylony).

Rozdział 5

Opłaty lokalne

Art. 15. 1. Opłat targowców pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach.

2. Targowiskami, o których mowa w ust. 1, są wszelkie miejsca, w których jest prowadzony handel, z zastrzeżeniem ust. 2a.

2a. Opłacie targowej nie podlega sprzedaż dokonywana w budynkach lub częściach budynków, z wyjątkiem targowisk pod dachem oraz hal używanych do targów, aukcji i wystaw.

3. Opłat targowców pobiera się niezależnie od należności przewidzianych w odrębnych przepisach za korzystanie z urządzeń targowych oraz za inne usługi świadczone przez prowadzącego targowisko.

Art. 16. Zwalnia się od opłaty targowej osoby i jednostki wymienione w art. 15 ust. 1, które są podatnikami podatku od nieruchomości w związku z przedmiotami opodatkowania położonymi na targowiskach.

Art. 17. 1. Opłata miejscowa jest pobierana od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobowo w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych:

- 1) w miejscowościach posiadających korzystne właściwości klimatyczne, walory krajobrazowe oraz warunki umożliwiające pobyt osób w tych celach,
- 2) w miejscowościach znajdujących się na obszarach, którym nadano status obszaru ochrony uzdrowiskowej na zasadach określonych w ustawie z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. Nr 167, poz. 1399)

- za każdy dzień pobytu w takich miejscowościach.

1a. Opłata uzdrowiskowa jest pobierana od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobowo w celach zdrowotnych, turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych w miejscowościach znajdujących się na obszarach, którym nadano status uzdrowiska na zasadach określonych w ustawie z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, za każdy dzień pobytu w takich miejscowościach.

2. Opłaty miejscowej oraz opłaty uzdrowiskowej nie pobiera się :

- 1) pod warunkiem wzajemności - od członków personelu przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych oraz innych osób zrównanych z nimi na podstawie ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych, jeżeli nie są obywatelami polskimi i nie mają miejsca pobytu stałego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 2) od osób przebywających w szpitalach;
- 3) od osób niewidomych i ich przewodników;
- 4) od podatników podatku od nieruchomości z tytułu posiadania domów letniskowych położonych w miejscowości, w której pobiera się opłat miejscowych albo uzdrowiskowych ;
- 5) od zorganizowanych grup dzieci i młodzieży szkolnej.

2a. Od osób, od których pobierana jest opłata uzdrowiskowa, nie pobiera się opłaty miejscowej.

3. Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia, określa minimalne warunki, jakie powinna spełniać miejscowość, w której można pobierać opłaty miejscowe, uwzględniając różnicowanie warunków regionalnych i lokalnych.

4. Rada Ministrów w rozporządzeniu, o którym mowa w ust. 3, określa warunki:

- 1) klimatyczne;
- 2) krajobrazowe;
- 3) umożliwiające pobyt osób w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych.

5. Rada gminy ustala miejscowości odpowiadające warunkom określonym w przepisach wydanych na podstawie ust. 3 i 4, w których pobiera się opłaty miejscowe.

Art. 18. (uchylony).

Art. 18a. 1. Rada gminy może wprowadzić opłaty od posiadania psów. Opłaty pobiera się od osób fizycznych posiadających psy.

2. Opłaty od posiadania psów nie pobiera się od:

- 1) członków personelu przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych oraz innych osób zrównanych z nimi na podstawie ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych, jeżeli nie są obywatelami polskimi i nie mają miejsca stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - pod warunkiem wzajemności;
- 2) osób zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - z tytułu posiadania jednego psa;
- 3) osób w wieku powyżej 65 lat prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe - z tytułu posiadania jednego psa;
- 4) podatników podatku rolnego od gospodarstw rolnych - z tytułu posiadania nie więcej niż dwóch psów.

Art. 19. Rada gminy, w drodze uchwały:

- 1) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokości stawek opłat określonych w ustawie, z tym że:
 - a) stawka opłaty targowej nie może przekroczyć 658,49 zł dziennie,
 - b) stawka opłaty miejscowej w miejscowościach, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 1, nie może przekroczyć 1,86 zł dziennie,
 - c) stawka opłaty miejscowej w miejscowościach posiadających status obszaru ochrony uzdrowskiej nie może przekroczyć 2,66 zł dziennie,
 - d) stawka opłaty uzdrowskiej nie może przekroczyć 3,69 zł dziennie,
 - e) (uchylona),
 - f) stawka opłaty od posiadania psów nie może przekroczyć 104,20 zł rocznie od jednego psa;
- 2) może zarządzić pobór tych opłat w drodze inkasacji oraz określić inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkasację;
- 3) może wprowadzić inne niż wymienione w ustawie zwolnienia przedmiotowe od opłat lokalnych.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

Art. 20. 1. Górne granice stawek kwotowych określone w art. 5 ust. 1, art. 10 ust. 1 i art. 19 pkt 1, obowiązuje w danym roku podatkowym ulegając corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

2. Minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza, w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski", górne granice stawek kwotowych na każdy rok podatkowy z uwzględnieniem zasady określonej w ust. 1, zaokrąglając je w górę do pełnych groszy.

3. Wskaźnik cen, o którym mowa w ust. 1, ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" w terminie 20 dni po upływie pierwszego półrocza.

Art. 20a. 1. W przypadku nieuchwalenia stawek podatków lub opłat lokalnych, o których mowa w art. 5 ust. 1, art. 10 ust. 1 oraz art. 19 pkt 1 lit. a-d, stosuje się stawki obowiązujące w roku poprzedzającym rok podatkowy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku nieuchwalenia stawek podatku od środków transportowych, o których mowa w art. 10 ust. 1 pkt 2, 4 lub 6, jeżeli stawki minimalne dla poszczególnych rodzajów pojazdów są wyższe od stawek uchwalonych na rok poprzedzający rok podatkowy - stosuje się odpowiednie stawki wynikające z załączników nr 1-3 do ustawy.

Art. 20b. W przypadkach, o których mowa w art. 5 ust. 2-4, art. 7 ust. 3, art. 10 ust. 2, art. 12 ust. 4 oraz art. 19 pkt 1 i 3, jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej.

Art. 20c. W przypadkach, o których mowa w art. 5 ust. 2-4, w art. 10 ust. 2 oraz w art. 19 pkt 1 i 3, jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, pomoc ta jest udzielana jako pomoc de minimis.

Art. 20d. 1. Rada Ministrów określi, w drodze rozporządzenia, warunki udzielania zwolnień stanowiących pomoc publiczną, o których mowa w:

- 1) art. 7 ust. 3,
- 2) art. 12 ust. 4

- mając na uwadze zapewnienie zgodnie z udzielania pomocy z warunkami dopuszczalności tej pomocy określonymi w przepisach Unii Europejskiej.

2. Projekt uchwały rady gminy przewidujący udzielanie pomocy publicznej, który nie uwzględnia warunków określonych w rozporządzeniach wydanych na podstawie ust. 1, podlega notyfikacji Komisji Europejskiej, chyba że projekt ten przewiduje:

- 1) udzielanie pomocy w ramach wyłączeń grupowych;
- 2) udzielanie pomocy de minimis.

Art. 21. Ilekroć w odrębnych przepisach jest mowa o podatku drogowym, należy przez to rozumieć podatek od środków transportowych, o którym mowa w niniejszej ustawie.

Art. 22. W 1991 r. osoby i jednostki określone w art. 6 ust. 8 są obowiązane złożyć deklarację, o której mowa w tym przepisie, oraz wpłacić podatek od nieruchomości za styczeń w terminie do dnia 15 lutego 1991 r.

Art. 23. Traci moc ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 12, poz. 50, z 1988 r. Nr 19, poz. 132, z 1989 r. Nr 35, poz. 192 i Nr 74, poz. 443 oraz z 1990 r. Nr 34, poz. 198).

Art. 24. Ustawa wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i ma zastosowanie do opłat należnych po tym dniu oraz poczynając od roku podatkowego 1991 do należnych podatków.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708.

ZAŁ CZNIKI**ZAŁ CZNIK Nr 1****STAWKI MINIMALNE PODATKU DLA POJAZDÓW OKRE LONYCH W ART. 8 PKT 2 USTAWY**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej ni	mniej ni	o jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równowa ne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	0	114,43
13	14	114,43	316,29
14	15	316,29	445,58
15		445,58	1.008,35
Trzy osie			
12	17	114,43	199,07
17	19	199,07	408,36
19	21	408,36	530,23
21	23	530,23	816,72
23	25	816,72	1.269,73
25		816,72	1.269,73
Cztery osie i wi cej			
12	25	530,23	537,67
25	27	537,67	839,04
27	29	839,04	1.332,05
29	31	1.332,05	1.975,75
31		1.332,05	1.975,75

ZAŁ CZNIK Nr 2**STAWKI MINIMALNE PODATKU DLA POJAZDÓW OKRE LONYCH W ART. 8 PKT 4 USTAWY**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ci gnik siodłowy + naczepa, ci gnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej ni	mniej ni	o jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równowa ne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych

1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	0	30,70
18	25	213,96	386,98
25	31	451,16	740,45
31		1.137,65	1.560,89
Trzy osie			
12	40	1.003,70	1.387,87
40		1.387,87	2.052,96

Załącznik Nr 3

STAWKI MINIMALNE PODATKU DLA PRZYCZEP I NACZEP OKREŚLONYCH W ART. 8 PKT 6 USTAWY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/pryczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej ni	mniej ni	o jezdną (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	0	20,48
18	25	143,26	257,68
25		257,68	452,09
Dwie osie			
12	28	169,31	249,31
28	33	493,95	684,64
33	38	684,64	1.039,98
38		925,56	1.369,27
Trzy osie			
12	38	545,11	759,05
38		759,05	1.031,61