

## **DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

Rok

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.)

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej bądź właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych bądź wspólnymi właścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnot mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcia obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

**Miejsce składania:** Wójt Gminy Osiek

### **1. Dane składającego deklarację (niepotrzebne skreślić)**

\* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

\*\* dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

1)

**Pełna nazwa\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\***

.....

.....

**Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\***

.....

**Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\***

.....

**Numer identyfikacji podatnika NIP**

.....



**1. D. Numer/y ksi gi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa s du, w którym prowadzona jest ksi ga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje si odr bnie dla ka dej nieruchomości)**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**1. E. Okoliczno ci powoduj ce konieczno zło enia deklaracji**

- deklaracja roczna
- korekta deklaracji rocznej

**II. Dane dotycz ce przedmiotów opodatkowania**

**II. A. Powierzchnia gruntów**

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Podstawa opodatkowania</i>	<i>Stawka podatku wynikaj ca z Uchwały Rady Gminy Osiek</i>	<i>Kwota podatku</i>
1. zwi zanych z prowadzeniem działalno ci gospodarczej, bez wzgl du na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
2. pod jeziorami, zaj tych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	.....ha	.....	.....
3. grunty pozostałe oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolami „B” „Ba” „Bi” „Bp” „Bz”	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
4. grunty pozostałe w tym zaj te na prowadzenie odpłatnej statutowi działalno ci po ytku publicznego przez organizacje po ytku publicznego	.....m <sup>2</sup>	.....	.....

## II. B . Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% a mniejsze niż 1,40m, pomija się)

**BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI** ( budynek- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Podstawa opodatkowania</i>	<i>Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Osiek</i>	<i>Kwota podatku</i>
1. budynki mieszkalne	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
5. garaże wolnostojące	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
6. budynki pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
7. pomieszczenia gospodarcze	.....m <sup>2</sup>	.....	.....

### **II.C. Budowle\*\*\***

<b>Budowle***</b> ( wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych )	.....zł	.....	.....
---	---------	-------	-------

### **II.D. Ł czna kwota podatku \*\*\***

<b>Ł czna kwota podatku***</b>	.....zł.
--------------------------------	----------

### **III. Informacja o przedmiotach zwolnionych**

( podać powierzchnię, b d wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie )

\*\*\* Zgodnie z art. 63§ 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja Podatkowa ( tekst jednolity:Dz.U.z 2005r., Nr 8, poz. 60 ze zm.),podstawy opodatkowania, kwoty podatków ,odsetki za zwłok ,opłat prolongacyjnych, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia

przysługuj ce płatnikom zaokręla si do pełnych złotych, w ten sposób, e ko cówki kwot wynosz ce mniej ni 50 groszy pomija si a ko cówki kwot wynosz ce 50 i wi cej groszy podwyższa si do pełnych złotych

#### **IV. O wiadczenia i podpis składaj cego**

1. Na podstawie art. 2 § 1 pkt. 1, w zwi zku z art. 3 § 1 i art. 3a ustawy z dnia 17.06.1966r. o post powaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz. U. z 2002r. Nr 110 poz. 968 ) niniejsza informacja stanowi podstaw podj cia czynno ci egzekucyjnych bez potrzeby wydawania decyzji okre laj cej wysoko zobowi zania
2. O wiadczam, e znane mi s przepisy Kodeksu Karnego Skarbowego o odpowiedzialno ci za podanie danych niezgodnych z rzeczywisto ci

.....  
/ data wypełnienia /

.....  
/ podpis osoby odpowiedzialnej  
za prawidłowe naliczenie  
podatku /

.....  
/ podpis kierownika jednostki /

#### **V. Adnotacje organu podatkowego**

<b>Uwagi Organu Podatkowego:</b>	
<b>Data i podpis przyjmuj cego formularz:</b>	<b>Data i podpis sprawdzaj cego formularz:</b>